

ZAWIADOMIENIE

Starosty Krakowskiego

Na podstawie przepisów art. 49, 49a, 61 § 1 i 4, art. 62, 73 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276), § 3, § 4 pkt 3, § 6 ust. 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246) oraz § 66 – 68 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393 ze zm.), oraz obwieszczenia Starosty Krakowskiego z dnia 18 marca 2020r. nr GKiK.I.6620.3.20.2020 o wszczęciu, z urzędu, przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz aktualizacji użytków gruntowych na działkach ewidencyjnych, położonych w obrębie ewidencyjnym Przeginia

ZAWIADAMIAM

- 1. O czynnościach na gruncie przeprowadzanych z urzędu, dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz aktualizacji użytków gruntowych na działkach ewidencyjnych, położonych w obrębie ewidencyjnym Przeginia, gmina Jerzmanowice-Przeginia***

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z § 4 pkt 3 powołanego na wstępie rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Postanowieniem z dnia 24.09.2019r., znak: GN.IV.6821.5.7.2019.AM Starosta Krakowski wszczął postępowanie scaleniowe, na obszarze wsi Przeginia. Postępowaniem scaleniowym objęto obszar 1181,6220 ha.

W związku z obowiązujący na terenie kraju stanem epidemii oraz wprowadzonych ograniczeniach dotyczących zakazu zgromadzeń czynności klasyfikacyjne na gruncie nie mogły zostać realizowane w terminach wskazanych w Obwieszczeniu Starosty Krakowskiego z dnia 18 marca 2020 r. nr GKiK.I.6620.3.20.2020 Dlatego też Starosta Krakowski ustala nowy obowiązujący harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji przedstawiony w zamieszczonej tabeli.

Miejsca spotkań rozpoczynających czynności klasyfikacyjne w terenie, zostały przedstawione w poniższym harmonogramie.

Ustaliam następujący harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji:

<i>Data</i>	<i>Godzina</i>	<i>Czynności klasyfikacyjnych w terenie na działce nr</i>	<i>Miejsce spotkania rozpoczynającego czynności klasyfikacyjne w terenie</i>
15.06.2020	08:30	821/7	Na działce od strony zabudowań
	09:00	1250, 1249, 1252/2	Na działce za zabudowaniami
	09:30	1215/2, 1208/1, 1214, 1209	Na działce od strony zabudowań
	10:30	1174/3, 1174/2	
	11:30	1168, 1167	
	12:00	1164, 1163	
16.06.2020	08:30	1186/7, 1186/3, 1184/9, 1184/6, 1183/4, 1182/7	Na działce od strony zabudowań
	09:00	1186/4, 1185	
	09:30	1156/1	
	10:30	1195/8	
	11:00	1108, 1105	
	12:00	1117/4	
17.06.2020	08:30	1123/12	Na działce od strony zabudowań
	09:30	1099/1, 1097, 1096	
	10:30	1038/3	
	11:00	1034/3	
	11:30	1029/14	
	12:00	1016/4, 1015/7	
	13:00	1009/10, 1008/8, 1006/11	
18.06.2020	08:30	1054/1	Na działce od strony północnej
		1052/2, 1051, 1049	Na działce od strony południowej
	09:00	976/3, 976/2, 1048/1, 1046/2, 1047, 975	Na działce od strony południowej
	09:30	972/4, 972/3, 972/1	Na działce od strony północnej
	10:00	971/4, 971/13, 970/4, 970/2	Na działce od strony południowej

18.06.2020	10:15	969/4, 968/7	<i>Na działce od strony południowej</i>
	10:30	968/2, 968/1, 969/1	<i>Na działce od strony północnej</i>
	11:00	967/1	<i>Na działce od strony południowej</i>
19.06.2020	08:30	966/6, 966/5	<i>Na działce</i>
		966/12	<i>Na działce od strony południowej</i>
	09:00	965/13, 964/8, 964/12, 964/8, 964/12	<i>Na działce od strony południowej</i>
	09:30	963/3, 959/3, 957/1	<i>Na działce od strony południowej</i>
	10:00	955, 953, 952, 956/4	<i>Na działce od strony południowej</i>
	10:30	960, 964/1	<i>Na działce od strony północnej</i>
	11:00	965/1, 966/4	<i>Na działce od strony południowej</i>
22.06.2020	08:30	943/1, 949/2	<i>Na działce od strony południowej</i>
		944	<i>Na działce od strony północnej</i>
	09:00	1295/1, 940/3, 939/4	<i>Na działce od strony południowej</i>
	10:00	937/2, 937/1, 936/3, 935/13, 934/3	<i>Na działce od strony południowej</i>
	11:00	950/2, 946/5, 951	<i>Na działce od strony południowej</i>
23.06.2020	08:30	986/15, 985/27, 985/21, 984/14, 984/12	<i>Na działce od strony północnej</i>
	09:00	991/8, 990/7	<i>Na działce od strony północnej</i>
	10:00	997/8, 997/13	<i>Na działce od strony północnej</i>
		996/5	<i>Na działce od strony południowej</i>
	11:30	924/4, 920/4, 918/4	<i>Na działce od strony południowej</i>
24.06.2020	08:30	99/2, 96/2, 100/6	<i>Na działce od strony południowej</i>
	09:00	104/2	
	09:30	124/5	
	10:30	195/2, 187/7	
	11:00	209/9	

24.06.2020	11:30	219/15, 219/12	Na działce od strony południowej
	12:00	225/4	
	12:30	258/14, 258/11	

Czynności klasyfikacyjne na gruncie rozpoczną się o godzinach i w miejscach podanych w harmonogramie.

Czynności, o których mowa w § 5 pkt 1-3 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, obejmujące: analizę niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny (...), przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie (...), sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji, przeprowadzą upoważnieni klasyfikatorzy – pracownicy Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, wg wyszczególnienia:

- 1) Pan Przemysław Basta - na podstawie upoważnienia GKik.I.6620.3.10.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 11.03.2020 r.,
- 2) Pan Stanisław Chmielowiec - na podstawie upoważnienia GKik.I.6620.3.17.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 13.03.2020 r.
- 3) Pan Mateusz Gugala - na podstawie upoważnienia GKik.I.6620.3.9.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 11.03.2020 r.,
- 4) Pan Marek Szafarczyk - na podstawie upoważnienia GKik.I.6620.3.18.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 18.03.2020 r.

Bliższe informacje, dotyczące przeprowadzenia powyższych czynności, będą udzielane przez ww. pracowników Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, 31-060 Kraków, ul. Gazowa 15, tel. 12 61 98 810.

2. **O wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji i o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, od dnia 01.09.2020r. do dnia 15.09.2020r., w godzinach: 8.00 – 15.00, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krakowie, przy ulicy Przy Moście 1, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru, piętro II, pok.301.**

W okresie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji zainteresowane strony mogą zapoznać się z ww. dokumentacją, uzyskać niezbędne wyjaśnienia i zgłosić na piśmie lub ustnie do protokołu ewentualne zastrzeżenia.

3. **Tutejszy organ będzie zawiadamiał o decyzjach i innych czynnościach, w formie obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krakowie – ul. Przy Moście 1 Kraków, w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowice-Przegonia - Rajska 22 w Jerzmanowicach, w miejscowości Przegonia, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Krakowie – adres: www.bip.malopolska.pl/spkrakow.**

POUCZENIE

Zgodnie z brzmieniem art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stosownie do treści art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jak stanowi art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania właściwemu staroście zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, wynikających z aktów normatywnych, prawomocnych orzeczeń sądowych, decyzji administracyjnych, aktów notarialnych, materiałów zasobu, wpisów w innych rejestrach publicznych oraz dokumentacji architektoniczno-budowlanej przechowywanej przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli/samoistnych posiadaczy, mogą występować ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowej, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Krakowie – ul. Przy Moście 1, Kraków:

- 1) Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów, Anna Biel-Krześniak pok. nr 118 tel. (12) 395 05 12;
- 2) Inspektor Katarzyna Tenderenda pok. nr 116 tel. (12) 395 05 11.

z up. STAROSTY

mgr inż. Anna Biel-Krześniak
Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Katastru

Otrzymują:

1. *Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie adres: ul. Gazowa 15; 31-060 Kraków.*
2. *Starostwo Powiatowe w Krakowie – BIP oraz tablica ogłoszeń.*
3. *Właściciel działki nr 1048/1,*
4. *Właściciel działki nr 1047,*
5. *Właściciel działki nr 1046/2,*
6. *Właściciel działki nr 976/2,*
7. *Właściciel działki nr 1174/2,*
8. *Właściciel działki nr 966/12,*
9. *a/a*

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni :

- w lokalu Urzędu Gminy Jerzmanowice-Przebinia*
- na tablicy ogłoszeń we wsi Przebinia*
- w lokalu Starostwa Powiatowego w Krakowie*
- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krakowie*