

ZAWIADOMIENIE
Starosty Krakowskiego

Na podstawie przepisów art. 49, 49a, 61 § 1 i 4, art. 62, 73 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276), § 3, § 4 pkt 3, § 6 ust. 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246) oraz § 66 – 68 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393 ze zm.), oraz obwieszczenia Starosty Krakowskiego z dnia 13 marca 2020r. nr GKiK.I.6620.3.19.2020 o wszczęciu, z urzędu, przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz aktualizacji użytków gruntowych na działkach ewidencyjnych, położonych w obrębie ewidencyjnym Czubrowice

zawiadamiam,

- 1. O czynnościach na gruncie przeprowadzanych z urzędu, dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz aktualizacji użytków gruntowych na działkach ewidencyjnych, położonych w obrębie ewidencyjnym Czubrowice, gmina Jerzmanowice-Przegonia***

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z § 4 pkt 3 powołanego na wstępie rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Postanowieniem z dnia 24.09.2019r. znak: GN.IV.6821.5.6.2019.AM Starosta Krakowski wszczął postępowanie scaleniowe, w obrębie wsi Czubrowice o obszarze 825,6995 ha.

W związku z obowiązujący na terenie kraju stanem epidemii oraz wprowadzonych ograniczeniach dotyczących zakazu zgromadzeń czynności klasyfikacyjne na gruncie nie mogły zostać realizowane w terminach wskazanych w Obwieszczeniu Starosty Krakowskiego z dnia 13 marca 2020 r. nr GKiK.I.6620.3.19.2020 w związku z powyższym Starosta Krakowski ustala nowy obowiązujący harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji przedstawiony w zamieszczonej tabeli.

Miejsca spotkań rozpoczynających czynności klasyfikacyjne w terenie, zostały przedstawione w poniższym harmonogramie.

Ustalam następujący harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji:

<i>Data</i>	<i>Godzina</i>	<i>Czynności klasyfikacyjnych w terenie na działce nr</i>	<i>Miejsce spotkania rozpoczynającego czynności klasyfikacyjne w terenie</i>
29.06.2020	08:30	185/2	Na działce
	09:30	44/4, 41/6	Na działce od strony wschodniej
	10:30	285, 356	Na działce
	11:30	57, 58, 59	Na działce przy drodze chrzanowskiej
	13:00	96	
	14:00	193/2	
30.06.2020	08:30	934, 939	Na działce od strony wschodniej
		941, 944	Na działce w pobliżu dz. 939
	09:30	952/4, 952/2, 948/1, 948/2	Na działce
	10:30	951/1, 951/2	
	11:30	954, 956/3, 958/6, 958/8	
	12:30	959/4, 960/2	Na działce od strony zachodniej
	13:30	961/2, 962/1, 962/2	
01.07.2020	08:30	963/3, 964/2, 965/2	Na działce, w centralnej części
		966/1	Na działce od strony wschodniej
		966/2	Na działce od strony zachodniej
	10:30	967/5, 967/6, 969/4, 972/2	Na działce od strony zachodniej
		968/3	Na działce, w centralnej części
		969/3	Na działce od strony wschodniej
	12:30	972/2	Na działce od strony zachodniej
		972/2, 973/4	Na działce, w centralnej części
	13:30	975/2, 976/2, 977/2	Na działce, w centralnej części
02.07.2020	08:30	1006	Na działce przy zabudowaniach
	09:00	1011	
	09:30	1016	
	10:00	1023	
	10:30	1046	
	11:00	1054	
	11:30	1061	
	12:00	1068, 1076	
	13:00	1084	
	13:30	1096	
	14:00	1103	
	14:30	1109/1	
03.07.2020	08:30	1117	Na działce przy zabudowaniach
	09:00	1127	
	09:30	1131	
	10:00	1136/2	
	10:30	1139	
	11:00	1146	
	11:30	1147	
	12:00	1150	
	12:30	1158/2	
	13:00	1163	
	13:30	1178	

06.07.2020	08:30	348, 352, 358, 364, 370/1	Na działce od strony zachodniej	
	09:30	374/1, 378/2, 380, 384, 389		
	10:30	391, 396/1, 396/2		
			400	Na działce, na nieużytku
	11:30	405, 410, 415	Na działce od strony zachodniej	
	12:30	418/9, 418/1	Na działce	
			421, 425, 428, 431	Na działce od strony zachodniej
	13:30	418/29		
14:00	434, 437			
14:30	440, 444, 446/1, 446/2			
07.07.2020	08:30	489/1, 490/3	Na działce	
	09:30	572/3, 572/4, 572/2		
	10:30	635/2, 640/4, 643/2, 646/2	Na działce, w centralnej części	
	11:30	649/2, 652/2, 655/2, 660/2		
	12:30	666/2, 669/4, 663/2		
	13:30	675/4, 680/7, 680/9		
	14:00	686, 690, 693		
08.07.2020	08:30	1185/2, 1190/6, 1190/7	Na działce od zachodniej strony	
		1190/5	Na działce od wschodniej strony	
		1198/2	Na działce od zachodniej strony	
	09:30	1203, 1209, 1212	Na działce w centralnej części	
	10:30	1216, 1219, 1222/1		
	11:30	1234, 1239		

Czynności klasyfikacyjne na gruncie rozpoczną się o godzinach i w miejscach podanych w harmonogramie.

Czynności, o których mowa w § 5 pkt 1-3 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, obejmujące: analizę niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny (...), przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie (...), sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji, przeprowadzą upoważnieni klasyfikatorzy – pracownicy Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, wg wyszczególnienia:

- 1) Pan Przemysław Basta – na podstawie upoważnienia GKiK.I.6620.3.10.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 11.03.2020 r.,
- 2) Pan Stanisław Chmielowiec – na podstawie upoważnienia GKiK.I.6620.3.17.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 13.03.2020 r.
- 3) Pan Mateusz Gugata - na podstawie upoważnienia GKiK.I.6620.3.9.2020.KT Starosty Krakowskiego z dnia 11.03.2020 r.,

Bliższe informacje, dotyczące przeprowadzenia powyższych czynności, będą udzielane przez ww. pracowników Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, 31-060 Kraków, ul. Gazowa 15, tel. 12 61 98 810.

- 2. O wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji i o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji z ustalenia klasyfikacji, od dnia 01.09.2020r. do dnia 15.09.2020r., w godzinach: 8.00 – 15.00, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krakowie, przy ulicy Przy Moście 1, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru, piętro II, pok.301.*

W okresie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji zainteresowane strony mogą zapoznać się z ww. dokumentacją, uzyskać niezbędne wyjaśnienia i zgłosić na piśmie lub ustnie do protokołu ewentualne zastrzeżenia.

- 3. Tutejszy organ będzie zawiadamiał o decyzjach i innych czynnościach, w formie obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krakowie – ul. Przy Moście 1 Kraków, w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowice-Przeginia - Rajska 22 w Jerzmanowicach, w miejscowości Przeginia, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Krakowie – adres: www.bip.malopolska.pl/spkrakow.*

POUCZENIE

Zgodnie z brzmieniem art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stosownie do treści art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jak stanowi art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania właściwemu staroście zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków,

wynikających z aktów normatywnych, prawomocnych orzeczeń sądowych, decyzji administracyjnych, aktów notarialnych, materiałów zasobu, wpisów w innych rejestrach publicznych oraz dokumentacji architektoniczno-budowlanej przechowywanej przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.

Ponadto informuję o konieczności legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. W imieniu właścicieli/samoistnych posiadaczy, mogą występować ich pełnomocnicy. W przypadku współwłaścicieli, jak również małżeńskiej wspólności ustawowe, uczestnikami postępowania są wszystkie strony.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Krakowie – ul. Przy Moście 1, Kraków:

- 1) Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów, Anna Biel-Krześniak pok. nr 118 tel. (12) 395 05 12;
- 2) Inspektor Katarzyna Tenderenda pok. nr 116 tel. (12) 395 05 11.

z up. STAROSTY

**mgr inż. Anna Biel-Krześniak
Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Katastru**

Otrzymują:

1. Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie adres: ul. Gazowa 15; 31-060 Kraków.
2. Starostwo Powiatowe w Krakowie – BIP oraz tablica ogłoszeń.
- 3.

Właściciel działki w Czubrowicach nr 1163

Właściciel działki w Czubrowicach nr 952/2

Właściciel działki w Czubrowicach nr 951/2

Właściciel działki w Czubrowicach nr 193/2

Właściciel działki w Czubrowicach nr 934

Właściciel działki w Czubrowicach nr 963/3

Właściciel działki w Czubrowicach nr 954

Właściciel działki w Czubrowicach nr 391

Właściciel działki w Czubrowicach nr 1136/2

Właściciel działki w Czubrowicach nr 1178

Właściciel działki w Czubrowicach nr 348

Właściciel działki w Czubrowicach nr 405

Właściciel działki w Czubrowicach nr 1163

Właściciel działki w Czubrowicach nr 965/2

Właściciel działki w Czubrowicach nr 572/3

Właściciel działki w Czubrowicach nr 572/4

Właściciel działki w Czubrowicach nr 489/1

Właściciel działki w Czubrowicach nr 446/1

Właściciel działki w Czubrowicach nr 418/1

Właściciel działki w Czubrowicach nr 418/9

Właściciel działki w Czubrowicach nr 425

4. a/a

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni :

- w lokalu Urzędu Gminy Jerzmanowice-Przebinia*
- na tablicy ogłoszeń we wsi Przebinia*
- w lokalu Starostwa Powiatowego w Krakowie*
- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krakowie*